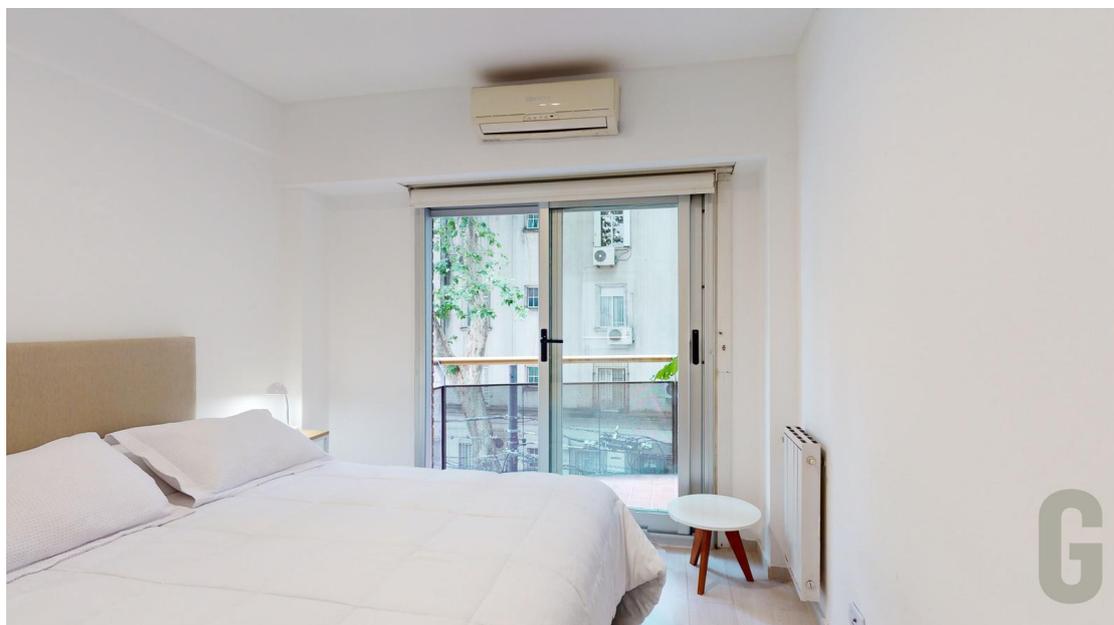


Venta Depto 3 Ambientes Dep Balcón al Frente Palermo Cochera Baulera



VENTA

USD 309.000

Fray Justo Santa María de Oro 2976,
Palermo

70.00

Superficie
total m²

65.00

Superficie
cubierta m²

3

Ambientes

2

Dormitorios

1

Baños

Ficha

Superficie Total: 70.00 m²

Superficie Cubierta: 65.00 m²

Ambientes: 3

Dormitorios: 2

Baños: 1

Toilette: 1

Cocheras: 1

Orientación: Este

Disposición: Frente

Antigüedad: 20 años

Expensas: \$ 350.000

Descripción

Excelente departamento Semipiso al Frente de 4 Ambientes ó 3 Ambientes más Dependencia al frente en Venta en Palermo Nuevo con COCHERA y BAULERA recién renovado. Ubicación privilegiada en Oro y Seguí a pasos de Avenida del Libertador y la Embajada de Estados Unidos.

Cuenta con 2 dormitorios al frente con salida a cómodo balcón corrido sobre la calle Oro. 3er dormitorio, más pequeño con muy buena luz y ventilación que puede ser utilizado como escritorio o dependencia.

Cómoda cocina separada renovada impecable con horno y anafe DOMEK, conexión de agua para lavavajillas, doble bacha y bacha de lavar Johnson nuevas, campana nueva de acero inoxidable con filtro de aire marca TST, lavadero con conexión para lavarropas. Living comedor con salida al balcón corrido. Toilete de recepción y baño completo con ventilación exterior, ambos totalmente hechos a nuevo.

Carpinterías con doble vidriado hermético A30 de excelente calidad en todo el departamento. Caldera italiana Baxi dual nueva para agua caliente y calefacción. Pisos de porcelanato simil madera nuevos. Placares nuevos con interiores y frentes espejados. Griferías FV en baños y cocina. Cortinas Sunscreen Riel Americano. 3 Aires Acondicionados Split, Calefacción individual por radiadores. Caldera italiana. Iluminación moderna LED en todos los ambientes. Persianas de enrollar motorizadas. Portero visor. Electricidad y tablero nuevos. Cochera súper cómoda en planta baja.

Edificio en muy buen estado con portero con vivienda y sistema de cámaras de seguridad. Increíble ubicación a una cuadra de Avenida del Libertador, los Bosques de Palermo y la embajada de Estados Unidos. Cercanía con la Avenida Santa Fe y principales medios de transporte como el Subte D, Metrobús y Tren.

Consultar por posibilidad de compra con muebles.

*Las medidas, superficies y expensas consignadas en la presente ficha pueden no ser exactas. Los datos definitivos son los que surgen del título de la propiedad y de los comprobantes correspondientes.

Ambientes

Balcón
Baulera
Cocina
Dependencia

Servicios

Agua Corriente
Gas Natural
Internet
Electricidad

Adicionales

Aire Acondicionado individual
Hidromasaje
Apto mascotas
Apto profesional

Oficina
Living comedor
Toilette

Pavimento
Teléfono
Cable

Luminoso
Lavadero
Calefacción por radiadores
Apto crédito

GAMARCI
MARTIN ANDRES
Sabemos encontrar

Teléfono | Whatsapp (+549)1164356666
Edificio Quartier, Basavilbaso 1350, C1006 CABA,
Buenos Aires, Argentina.

Matriculado responsable: GAMARCI MARTIN ANDRES - Matrículas: 7612 y 7009
Copyright © 2020 GAMARCI MARTIN ANDRES. All right reserved.