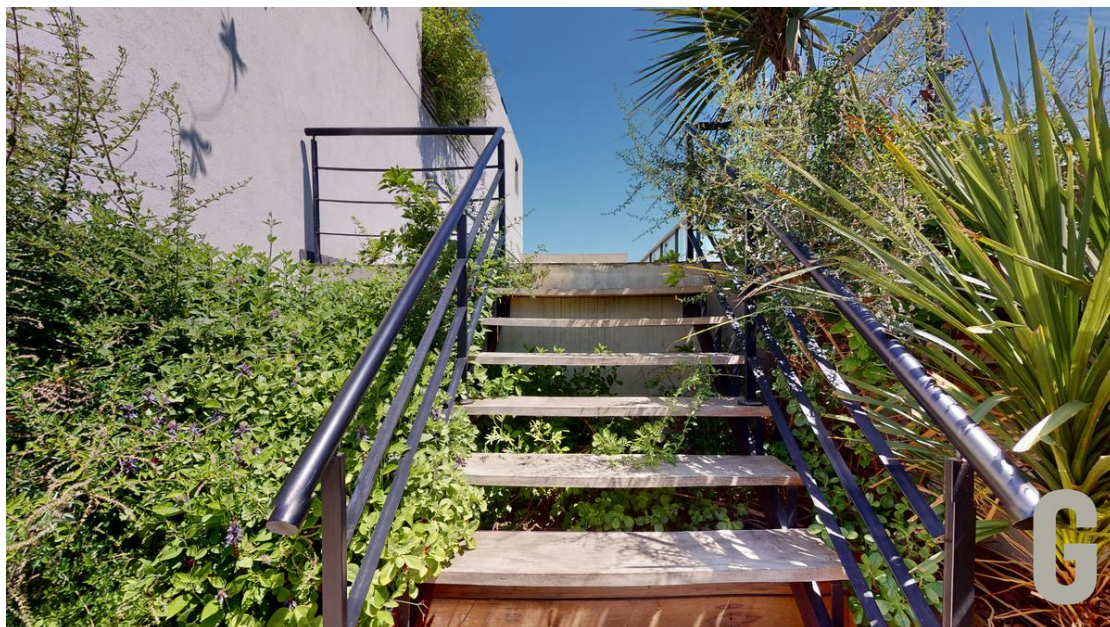


## Alquiler Departamento 2 Ambientes Balcón al Frente Amenities Guatemala y Fitz Roy Palermo Hollywood



ALQUILER

ARS 790.000

Guatemala al 5500, Palermo  
Hollywood

53.00

Superficie  
total m<sup>2</sup>

50.00

Superficie  
cubierta m<sup>2</sup>

2

Ambientes

1

Dormitorios

1

Baños

### Ficha

Superficie Total: 53.00 m<sup>2</sup>

Superficie Cubierta: 50.00 m<sup>2</sup>

Ambientes: 2

Dormitorios: 1

Baños: 1

Toilette: 1

Orientación: Noreste

Disposición: Frente

Antigüedad: A estrenar

Expensas: \$ 190.000

## Descripción

Excelente departamento de 2 ambientes luminoso en alquiler a estrenar con balcón corrido en cuarto piso al frente en edificio moderno con muy buenos amenities en Guatemala y Fitz Roy, el corazón de Palermo Hollywood.

El depto cuenta con toilette, amplio living comedor con cocina americana, cómodo balcón corrido al frente tranquilo y un dormitorio amplio en suite con placard de piso a techo y vestidor.

Además está equipado con dos aires acondicionados split frío calor, cortinas roller nuevas sunscreen en living y, sunscreen y black out en el dormitorio, vestidor e interior de placard de la suite completos, conexión de agua para lavarropas o lavavajillas y pisos de porcelanato símil madera.

El edificio cuenta con dos ascensores, sistema de cámaras y tótem de vigilancia las 24 horas.

Amenities: Piscina - Sum - Gym - Solarium - Terraza - Sector parrillas - Pool bar - Laundry

Excelente ubicación en Palermo Hollywood en una cuadra tranquila, a metros de los principales medios de transporte y de los mejores bares y restaurantes de la ciudad.

Cochera cubierta opcional NO incluida en el precio.

\*Las medidas, superficies y expensas consignadas en la presente ficha pueden no ser exactas. Los datos definitivos son los que surgen del título de la propiedad y de los comprobantes correspondientes.

## Ambientes

Balcón  
Cocina  
Suite  
Living comedor  
Toilette  
Vestidor

## Servicios

Agua Corriente  
Cloaca  
Gas Natural  
Internet  
Electricidad  
Pavimento  
Cable

## Adicionales

Aire Acondicionado individual  
Parrilla  
Quincho  
Solarium  
SUM  
Apto mascotas  
Apto profesional  
Ruta  
Pileta  
Riego automático  
Cochera subterránea  
Luminoso  
Calefacción por aire  
Deck  
Seguridad 24hs  
Apto crédito

**GAMARCI**  
**MARTIN ANDRES**  
Sabemos encontrar

Teléfono | Whatsapp (+549)1164356666  
Edificio Quartier, Basavilbaso 1350, C1006 CABA,  
Buenos Aires, Argentina.

Matriculado responsable: GAMARCI MARTIN ANDRES - Matrículas: 7612 y 7009  
Copyright © 2020 GAMARCI MARTIN ANDRES. All right reserved.