

## Alquiler y Venta Oficina comercial Plaza de Mayo Planta libre 635 m2 Cochera Vigilancia 24 hs



VENTA

Defensa 113, CABA , Monserrat

USD 500.000

650.00

Superficie  
total m<sup>2</sup>

650.00

Superficie  
cubierta m<sup>2</sup>

0

Ambientes

0

Dormitorios

2

Baños

### Ficha

Superficie Total: 650.00 m<sup>2</sup>

Superficie Cubierta: 650.00 m<sup>2</sup>

Ambientes: 0

Baños: 2

Toilette: 0

Cocheras: 1

Orientación: Norte

Disposición: Frente

Antigüedad: 50 años

Expensas: \$ 1.300.000

# Descripción

Alquiler piso de oficina comercial en planta libre con frente vidriado súper luminoso de 635 m2 en Monserrat con vistas a la Plaza de Mayo. Batería de baños y despachos en todas las plantas. Iluminación en cieloraso. Batería de 3 Ascensores. Vigilancia 24 hs. Control de Acceso. 2 Cocheras. Grupo electrógeno.

Terraza de uso común con vista al río en el piso 11.

El destino de la UF es vivienda apto profesional exceptuando los siguientes usos: taller, sanatorios, oficinas publicas, remates, consultorio de enfermedades infecto-contagiosas, casa de pension, depositos, restaurat, alquiler de habitaciones total o parcial.

\*Las medidas, superficies y expensas consignadas en la presente ficha pueden no ser exactas. Los datos definitivos son los que surgen del título de la propiedad y de los comprobantes correspondientes.

## Ambientes

Cocina  
Oficina  
Hall  
Terraza  
Toilette  
Escritorio

## Servicios

Agua Corriente  
Cloaca  
Internet  
Electricidad  
Pavimento  
Teléfono  
Cable

## Adicionales

Aire Acondicionado individual  
Calefacción  
Solarium  
Apto profesional  
Cochera subterránea  
Luminoso  
Calefacción por aire

**GAMARCI**  
**MARTIN ANDRES**  
Sabemos encontrar

Teléfono | Whatsapp (+549)1164356666  
Edificio Quartier, Basavilbaso 1350, C1006 CABA,  
Buenos Aires, Argentina.

Matriculado responsable: GAMARCI MARTIN ANDRES - Matrículas: 7612 y 7009  
Copyright © 2020 GAMARCI MARTIN ANDRES. All right reserved.