

## Alquiler y Venta Oficina comercial Plaza de Mayo Planta libre 635 m<sup>2</sup> Cochera Vigilancia 24 hs



ALQUILER

Defensa 113, CABA , Monserrat

ARS 1.000.000

650.00

Superficie  
total m<sup>2</sup>

650.00

Superficie  
cubierta m<sup>2</sup>

0

Ambientes

0

Dormitorios

2

Baños

### Ficha

Superficie Total: 650.00 m<sup>2</sup>

Superficie Cubierta: 650.00 m<sup>2</sup>

Ambientes: 0

Baños: 2

Toilette: 0

Cocheras: 1

Orientación: Norte

Disposición: Frente

Antigüedad: 50 años

Expensas: \$ 2.000.000

# Descripción

Alquiler piso de oficina comercial en planta libre con frente vidriado súper luminoso de 635 m2 en Monserrat con vistas a la Plaza de Mayo. Batería de baños y despachos en todas las plantas. Iluminación en cieloraso. Batería de 3 Ascensores. Vigilancia 24 hs. Control de Acceso. Grupo electrógeno.

Terraza de uso común con vista al río en el piso 11.

El destino de la UF es vivienda apto profesional exceptuando los siguientes usos: taller, sanatorios, oficinas publicas, remates, consultorio de enfermedades infecto-contagiosas, casa de pension, depositos, restaurat, alquiler de habitaciones total o parcial.

\*Las medidas, superficies y expensas consignadas en la presente ficha pueden no ser exactas. Los datos definitivos son los que surgen del título de la propiedad y de los comprobantes correspondientes.

## Ambientes

Cocina  
Oficina  
Hall  
Terraza  
Toilette  
Escritorio

## Servicios

Agua Corriente  
Cloaca  
Internet  
Electricidad  
Pavimento  
Teléfono  
Cable

## Adicionales

Aire Acondicionado individual  
Calefacción  
Solarium  
Apto profesional  
Cochera subterránea  
Luminoso  
Calefacción por aire  
Deck

**GAMARCI**  
**MARTIN ANDRES**  
Sabemos encontrar

Teléfono | Whatsapp (+549)1164356666  
Edificio Quartier, Basavilbaso 1350, C1006 CABA,  
Buenos Aires, Argentina.

Matriculado responsable: GAMARCI MARTIN ANDRES - Matrículas: 7612 y 7009  
Copyright © 2020 GAMARCI MARTIN ANDRES. All right reserved.